



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



## PENTHOUSE WOHNUNG BONANOVA MALLORCA ZU VERKAUFEN



660.000 €



154 m<sup>2</sup>



4



3

## Beschreibung

Herden Immobilien Mallorca verkauft ein sehr großzügiges Penthouse mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern mitten in Bonanova. Sie wohnen nur 400 Meter vom Porto Pi Zentrum entfernt, also sehr zentral und noch in Palma, dennoch sehr ruhig. Alle Annehmlichkeiten inklusive Schulen, Ärzte, Häfen und Strände und die Restaurants von Genova sind in absoluter unmittelbarer Nähe. Es braucht innen eine neue Auffrischung wie Küche, Bäder, Fliesen und Malerarbeiten. Das Penthouse hat 201 qm, aufgeteilt in 154 qm reine Wohnfläche, zuzüglich 47 qm Terrassen die wie Sie auf den Fotos sehen, fast das gesamte Penthouse umschließen. Ein wunderschöner Meerblick, so wie ein traumhafter Landschaftsblick runden das Angebot ab. Das Penthouse hat eine Zentralheizung mit Stadtgas, eine Klimaanlage, einen offenen Kamin, einen großen Hauswirtschaftsraum und eine Tiefgarage, wo Sie vom Parkplatz aus direkt mit dem Aufzug in die Wohnung fahren. Weitere zusätzliche Parkplätze sind außen auf dem Grundstück vorhanden. Zusammengefasst ein Penthouse, eine kleine Anlage mit nur 5 Wohnungen, Top zentrale Lage in Palmas Speckgürtel, 35 Meter Terrassen, 360 Grad Rundumblick auf Meer und Landschaft, 201 qm, 4 Schlafzimmer, 3 Bäder, Zentralheizung, Klima, Parkplätze etc. und das für 660.000 Euro. Falls ich Ihr Interesse geweckt habe, dann setzten Sie sich gerne mit mir in Verbindung. Ich freue mich auf Ihren Besuch.

## Weitere Daten

Nutzfläche 201 m<sup>2</sup>

Balkon

Sicherheitstür

Klimaanlage Warm / Kalt

Kamin

Terrasse 47 m<sup>2</sup>

Möbliert

Aufzug

Heizung

Außenbereich



**Energiezertifikat**

angeforder  
t

