



HERDEN IMMOBILIEN®

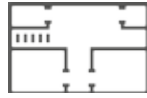
— *Finest Properties* —



FANTASTISCHE GEMÜTLICHE WOHNUNG AM PASEO MARITIMO IN PALMA DE MALLORCA



1.600 €



62 m²



1



1

Beschreibung

VERFÜGBAR AB SEPTEMBER 2025

Immobilien Herden vermietet diese schöne Wohnung nur wenige Meter vom Paseo Maritimo und Santa Catalina entfernt, eine der boomenden Gegenden der letzten Jahre. Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer schönen Küche, die zum Wohnzimmer hin offen ist, sowie einer Terrasse mit schönem Blick auf den Hafen von Palma de Mallorca. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, einen Gemeinschaftssportraum sowie einen Gemeinschaftspool.

In dieser privilegierten Gegend finden Sie viele Möglichkeiten, von Top-Restaurants, Bars, Geschäften, Yoga-Zentren und vielem mehr.

Wenn diese Immobilie und die hervorragende Lage Ihr Interesse geweckt haben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, damit wir Ihnen die Wohnung zeigen können.

Gesetzliche Vertragsbedingungen bei der Anmietung dieser Immobilie:

Mietdauer mehr als 32 Tage und maximum 11 Monate. Nach 11 Monaten verlängert sich auf Wunsch der Vertrag immer wieder um weitere 11 Monate.

Mietkaution: 2 Monatsmieten.

Maklerprovision 1,5 Monatsmieten zuzüglich MwSt. bei einer langen Mietdauer von 11 Monaten, inklusive der Option auf weitere Verlängerungen.

Bei Kurzzeitvermietungen, jedoch über 32 Tage, sind es 15 Prozent des Gesamtmietpreises für die Dauer der Mietzeit.

Da es sich um eine zeitlich begrenzte Mietdauer bis zu 11 Monaten handelt, und Sie unsere Dienste in Anspruch nehmen, zahlt der Mieter gesetzlich die Maklerprovision von 1,5 Monatsmieten zuzüglich MwSt.

Weitere Daten

Nutzfläche 63 m²

Möbliert

Klimaanlage Warm / Kalt

Parkplatz

Swimmingpool



Energiezertifikat

angefordert



