



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



## EXKLUSIVES GARTENAPARTMENT AN DER GOLFANLAGE VON SON VIDA



1.065.000 €



70 m<sup>2</sup>



3



2

## Beschreibung

Herden Immobilien präsentiert ein exklusives Gartenapartment, das mit hochwertigen Materialien gebaut wurde und das Konzept von Komfort und Eleganz neu definiert. Diese wunderbare Wohnung ist mit Massivholzparkett, Fußbodenheizung, zentraler Klimaanlage und automatischen Jalousien ausgestattet und bietet ein gemütliches und modernes Ambiente.

Die nagelneue integrierte Küche ist mit Siemens-Geräten ausgestattet, perfekt für Feinschmecker. Außerdem verfügt die Wohnung über einen großzügigen Parkplatz mit installierter Ladestation für Elektroautos und einen eigenen Abstellraum für bis zu 5 Fahrräder, ideal um die umliegende Natur zu genießen.

In einer sehr ruhigen Gegend oberhalb von Palma gelegen, haben Sie Zugang zu Golfplätzen, Rad- und Wanderwegen sowie zu verschiedenen Schulen. All dies ist nur 10 Minuten vom pulsierenden Stadtzentrum entfernt.

Die Wohnanlage bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten: einen großen Außenpool, einen Kinderspielplatz und einen Wellnessbereich mit Whirlpool, Sauna, Dampfbad und Fitnessraum. Von den 63 Wohneinheiten sind mindestens die Hälfte Ferienimmobilien, die nur wenige Monate im Jahr bewohnt werden und eine entspannte und ruhige Umgebung schaffen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem Paradies zu leben. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihr zukünftiges Zuhause zu besichtigen!

Entdecken Sie das Juwel, auf das Sie gewartet haben!

## Weitere Daten

Nutzfläche 135 m<sup>2</sup>

Swimmingpool

Heizung

Parkplatz

Klimaanlage Warm / Kalt



**Energiezertifikat**

angeforder  
t







