



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



469.221 M<sup>2</sup> GROSSE FINCA ZUM RENOVIEREN



2.863.000 €



388 m<sup>2</sup>



0



0

## Beschreibung

Herden Immobilien verkauft eine Finca mit 469.221 m<sup>2</sup> Grundstück auf Mallorca.

Entdecken Sie das Ausmaß von Geschichte und natürlicher Schönheit auf der Finca Es Morro, einem atemberaubenden Anwesen, das Tradition mit Modernisierungspotenzial verbindet. Das Anwesen umfasst insgesamt 469.221 m<sup>2</sup> (46,92 Hektar) und besteht aus fünf Parzellen, von denen ein großer Teil in einer privilegierten Gegend liegt.

Charmante Finca aus dem 16. Jahrhundert. Mit einer bebauten Fläche von 388 m<sup>2</sup> Wohnfläche, über 142 m<sup>2</sup> an Lagerräumen und 111 m<sup>2</sup> an Veranden stellt die Finca Es Morro eine außergewöhnliche Investition in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas dar.

Auf einer Hügelkuppe über dem Valle de na Borges gelegen, bietet das Anwesen einen spektakulären Blick über das gesamte Tal und die Berge von Artà. Diese erhöhte Lage bietet nicht nur eine Ecke der Ruhe, sondern auch die Kühle des Sommers, die eine perfekte Umgebung schafft, um die Natur zu genießen.

Außerdem befindet sich das Anwesen in der Nähe des renommierten Rotana-Golfplatzes, was es zu einem idealen Ort sowohl für Golfliebhaber als auch für diejenigen macht, die einen Rückzugsort in der Natur suchen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein Stück Geschichte in einer unvergleichlichen natürlichen Umgebung zu besitzen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und entdecken Sie das Potenzial dieses Juwels von einer Immobilie!

## Weitere Daten

Nutzfläche 370 m<sup>2</sup>

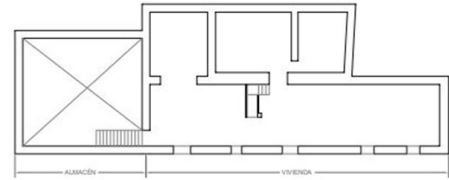
Parkplatz

Grundstücksfläche 469221 m<sup>2</sup>



**Energiezertifikat**

angefordert



Pl. 000  
S.P. CONSTR. VIVIENDA 151,24 m<sup>2</sup>



Pl. 000  
S.P. CONSTR. VIVIENDA 151,24 m<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. ALMACÉN 142 m<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. PARRUC 238,12 m<sup>2</sup>

S.P. CONSTR. TOTAL VIVIENDA 151,24 m<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. TOTAL ALMACÉN 142 m<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. TOTAL PARRUC 238,12 m<sup>2</sup>