HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties



LUXUSVILLA IN ERSTER MEERESLINIE IN EL TORO ZU VERKAUFEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

3.950.000 €	330 m²	5	4

Beschreibung

Herden Immobilien Mallorca präsentiert Ihnen Ihr neues Zuhause. Eine atemberaubenden Villa, die das Konzept von Eleganz und Komfort neu definiert. In der begehrten Gegend von El Toro gelegen, verfügt diese Traumimmobilie über 5 geräumige Schlafzimmer und 4 Bäder, ideal für Familien, die Platz und Privatsphäre suchen, ohne Kompromisse beim Stil einzugehen.

Mit einer Grundstücksfläche von 814 m² und einer bebauten Fläche von 494 m² bietet diese Villa 330 m² Wohnfläche, bei der jeder Winkel für maximalen Komfort ausgelegt ist. Die Westausrichtung sorgt dafür, dass Sie atemberaubende Sonnenuntergänge genießen können, während Sie am spektakulären Infinity-Pool entspannen, der mit dem Meereshorizont verschmilzt.

Die Villa ist mit einem fortschrittlichen Soundsystem, Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet, so dass jeder Moment in Ihrem neuen Zuhause zu einem luxuriösen Erlebnis wird. Darüber hinaus gibt es ein gemütliches Gästehaus, das sich perfekt für die Bewirtung von Familie und Freunden eignet, sowie 2 Parkplätze, die Ihren Alltag bequemer und funktioneller gestalten.

In der lebhaften Gegend von El Toro gelegen, sind Sie nur wenige Minuten von Port Adriano entfernt, einem luxuriösen Yachthafen mit einer Vielzahl von Spitzenrestaurants, exklusiven Boutiquen und Wassersportmöglichkeiten. Diese Gegend ist bekannt für ihre kosmopolitische Atmosphäre und ihre Nähe zu Traumstränden, was sie zu einem idealen Ziel sowohl für das Wohnen als auch für Investitionen macht.

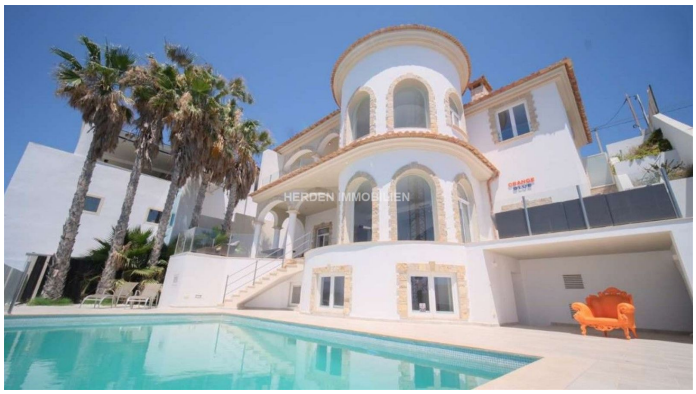
Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einzigartige Villa zu erwerben, die Luxus, Komfort und eine privilegierte Lage vereint.
Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich in Ihr zukünftiges Zuhause zu verlieben!

Weitere Daten

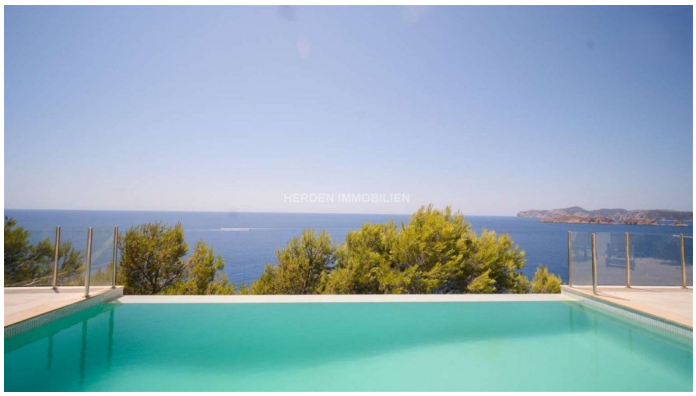
Nutzfläche 494 m²
Balkon
Sicherheitstür
Klimaanlage Warm / Kalt
Gästehaus / Gästeapartment

Grundstücksfläche 814 m²
Erste Meereslinie
Swimmingpool
Heizung

Energiezertifikat









HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com