HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties

SECRET LISTING

DISKRETE VERMARKTUNG




# LUXUS VILLA IN ERSTER MEERESLINIE IN EL TORO ZU VERKAUFEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

| 3.950.000 € | 320 m² | 5 | 4 |
|---|---|---|---|

# Beschreibung

Bei Herden Immobilien präsentieren wir Ihnen eine einzigartige Gelegenheit: Eine Villa, die das Konzept von Luxus und Lebensstil neu definiert. Diese Immobilie, gelegen in einem prestigeträchtigen Wohngebiet, ist perfekt für diejenigen, die Privatsphäre, Komfort und ein unvergleichliches Wohnerlebnis suchen.

Mit großzügigen Innen- und Außenbereichen ist diese Villa ein wahrer Rückzugsort. Ihr zeitgenössisches Design und die hochwertigen Ausstattungsmerkmale, wie ein Infinity-Pool mit spektakulärer Aussicht, schaffen eine exklusive und anspruchsvolle Atmosphäre.

Diese Immobilie bietet alle modernen Annehmlichkeiten, die Sie sich vorstellen können: Von fortschrittlichen Klimasystemen bis hin zu sorgfältig gestalteten Details, die Ihre Lebensqualität verbessern. Darüber hinaus verfügt sie über ein Gästehaus, ideal, um Freunde und Familie zu empfangen.

Strategisch gelegen, nur wenige Minuten von einem renommierten Yachthafen entfernt, verbindet diese Immobilie Ruhe mit Zugang zu einer lebhaften Auswahl an gehobenen Restaurants, exklusiven Boutiquen und Freizeitmöglichkeiten – eine hervorragende Wahl sowohl zum Leben als auch zur Investition.

Wenn Sie nach etwas wirklich Besonderem suchen, kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

# Weitere Daten

Nutzfläche 480 m²
Erste Meereslinie
Swimmingpool
Heizung
Grundstücksfläche 700 m²
Sicherheitstür
Klimaanlage Warm / Kalt
Gästehaus / Gästeapartment

**Energiezertifikat**

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

SECRET LISTING

DISKRETE VERMARKTUNG

HERDEN IMMOBILIEN®
Finest Properties




HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com