



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



## WUNDERSCHÖNES NEU RENOVIERTES APARTMENT IN SANTA PONSÀ ZU VERKAUFEN

**525.000 €****43 m²****2****2**

## Beschreibung

Exklusives, lichtdurchflutetes Apartment in Santa Ponsa – Direkt an zwei Golfplätzen

Dieses wunderschöne, kleine Apartment befindet sich in absolut begehrter Lage von Santa Ponsa, direkt an zwei renommierten Golfplätzen, eingebettet in eine charmante, verspielte mediterrane Wohnanlage.

Das Apartment wurde hochwertig und vollständig neu renoviert und präsentiert sich modern, luxuriös und zugleich warm und einladend. Mit einer bebauten Fläche von ca. 78 m² überzeugt es durch eine durchdachte Raumaufteilung sowie einen privaten Innenhof (Patio), der mediterranes Lebensgefühl pur vermittelt.

Große Fenster sorgen für eine außergewöhnlich helle Atmosphäre. Die nagelneue, hochwertige Küche ist vollständig ausgestattet. Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft, exakt so wie auf den Fotos dargestellt – inklusive aller Möbel, Küchengeräte und Elektrogeräte wie Kaffeemaschine, Waschmaschine und weiterer Ausstattung.

Das zweite Schlafzimmer ist etwas kleiner und eignet sich ideal als Kinderzimmer, Gästezimmer oder Homeoffice.

Eine perfekte Immobilie für Golf-Liebhaber und anspruchsvolle Käufer, die ein modernes, luxuriöses Apartment in bester Lage von Mallorca suchen.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin.  
Manfred Herden freut sich auf Sie.

Manfred Herden – Herden Immobilien Mallorca  
Ihr Makler für hochwertige Immobilien mit über 34 Jahren Erfahrung auf Mallorca.

## Weitere Daten

Gästetoilette 1  
Möbliert  
Swimmingpool  
Heizung

Nutzfläche 78 m²  
Sicherheitstür  
Klimaanlage Warm / Kalt  
Außenbereich

**Energiezertifikat****Emissionen CO2**





