



## United Kingdom

Reino Unido

### 1 Personal information

Información personal

- Passport.**  
*Pasaporte.*
- NIE Document (tax identification number in Spain)**  
*Documento NIE (número de identificación fiscal para extranjeros en España)*
- Mortgage Application Form.**  
*Solicitud de hipoteca.*

### 2 Occupation details

Detalles de empleo y sueldo

#### Employee

Empleados por cuenta ajena

- 3 last Salary slips.**  
*Últimas 3 nóminas.*
- Last Tax Return (Tax Computation/SA302/SA110).** In case you don't have to fill a Tax Return, provide last P60/P45. Tax returns must contain proof of having been submitted to the corresponding taxation authority (IRmark).  
*Última Declaración de la renta (Cálculo de impuestos/SA302/SA110). En caso de que no deba presentar Declaración de la Renta, aporte último certificado de ingresos P60/P45. Las declaraciones deben contener el justificante de haber sido presentadas a la autoridad tributaria competente.*

Have you changed your employment in the last Tax Return/P60?\*

*¿Ha cambiado de empleo en la última declaración de la renta?*

**YES** If your answer is YES, please, submit your Work Contract or Letter from employer stating occupation, length of service, income, bonuses and type of work contract (permanent, fixed-terms, etc.).

**NO** Si su respuesta es SI, por favor, facilítenos su Contrato de trabajo o Carta de la empresa especificando puesto de trabajo, antigüedad, salario, bonus y tipo de contrato (fijo, temporal, etc.).

Do you want your fixed bonus to be taken into account?

*¿Quiere que contabilicemos su bonus fijo?*

**YES** If your answer is YES, please, submit your Work Contract or Letter from employer stating occupation, length of service, income, bonuses and type of work contract (permanent, fixed-terms, etc.).

**NO** Si su respuesta es SI, por favor, facilítenos su Contrato de trabajo o Carta de la empresa especificando puesto de trabajo, antigüedad, salario, bonus y tipo de contrato (fijo, temporal, etc.).

Do you want your variable bonus to be taken into account?

*¿Quiere que contabilicemos su bonus variable?*

**YES** If your answer is YES, please, submit your last 3 years P60/P45 or Tax Returns.

**NO** Si su respuesta es SI, por favor, facilítenos Certificado anual de ingresos (P60/P45) o Declaraciones de la renta, de los 3 últimos años.

Are you an expatriate with special conditions (e.g. payment of rent by the company)?

*¿Es usted un expatriado con condiciones especiales (p.ej. pago de alquiler a cargo de empresa)?*

**YES** If your answer is YES, please, submit your Work Contract or letter from employer stating occupation, length of service, income, bonuses, type of work contract and special conditions received.

**NO** Si su respuesta es SI, por favor, facilítenos su Contrato de trabajo o carta de la empresa especificando puesto de trabajo, antigüedad, salario, bonus y tipo de contrato (fijo, temporal, etc.) y condiciones especiales que recibe.

#### Pensioner

Pensionista

- Pension income.**  
*Certificado de pensión.*
- Last Tax Return.** Tax returns must contain proof of having been submitted to the corresponding taxation authority (IRmark).  
*Última Declaración de la renta. Las declaraciones deben contener el justificante de haber sido presentadas a la autoridad tributaria competente.*

\* In the event of any unforeseen circumstance or lack of information on the applicant's employment situation, CaixaBank may request a copy of their employment contract.

*Caixabank, ante alguna eventualidad o falta de información sobre su situación laboral, podría solicitar el contrato de trabajo al solicitante.*



### United Kingdom

Reino Unido

#### Self-Employed

Empleados por cuenta propia

- Last 2 years Tax Return (including Tax calculation SA110/SA302). Tax returns must contain proof of having been submitted to the corresponding taxation authority (IRmark).  
*Declaración de la renta de los últimos 2 ejercicios (debe incluir el cálculo de impuestos SA110/SA302). Las declaraciones deben contener el justificante de haber sido presentadas a la autoridad tributaria competente.*

Are you the owner of a company?  
*¿Es usted propietario de una empresa?*

- YES *Si su respuesta es SI, por favor facilítenos las cuentas anuales de la empresa de los 2 últimos años.*
- NO

### 3

#### Solvency and Additional documents

Solvencia y documentación adicional

#### Solvency documents

Solvencia

- Last 3 months bank statements, where you receive your incomes and pay your loans (must include the names of the account holders).  
*Extractos bancarios de los últimos 3 meses, con perfil operativo y riesgo externo (deben constar los nombres de los titulares de las cuentas).*
- Documents to justify how did you build up the funds for the purchase: Bank statements, savings account activity that demonstrates the source of the funds, etc. Own funds may not come from external financing.  
*Justificantes que acrediten el origen de los fondos para la compra: Extractos bancarios, movimientos cuentas de ahorro que justifiquen el origen de los fondos, etc. Los fondos propios no podrán proceder de financiación externa.*
- Credit Report from your country of residence.  
- Equifax [www.equifax.co.uk](http://www.equifax.co.uk)  
- Experian [www.experian.co.uk](http://www.experian.co.uk)

For any loan that does not appear on your Credit Report, you must provide the most recent paid bill for each one.

*Informes de crédito del país de residencia (a aportar por el cliente de entre las siguientes opciones):*

*- Equifax o Experian.*

*Para cualquier préstamo que no aparezca en su Informe de crédito deberá aportar el último recibo de préstamo.*

Do you have debts in other countries?

*¿Tiene deudas en otros países, a parte del de residencia fiscal?*

- YES *Si su respuesta es SI, por favor, facilítenos Informe de Crédito o Carta del banco, con detalle de deudas.*
- NO

Do you live in a rented property?

*¿Vive usted de alquiler?*

- YES *Si su respuesta es SI, por favor, facilítenos el último pago del recibo del alquiler.*
- NO

#### Additional documents

Documentación adicional

- Purchase agreement.  
*Contrato de Arras o Documento de reserva.*

Are your rental incomes included in your last Tax Return?

*¿Los ingresos por alquiler están declarados en su última Declaración de la Renta?*

- YES *Si su respuesta es NO, please, submit proof of income from property rental or Copies of ASTs or Lease Agreements for rental income received.*
- NO *Si su respuesta es NO, por favor, facilítenos justificantes de los ingresos procedentes del alquiler de inmuebles o copia de los Contratos de alquiler.*