HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties

LANGZEITMIETE APARTMENT PALMA DE MALLORCA ZU VERMIETEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

1.500 €

90 m²

2

1

Description

VERFÜGBAR AB SEPTEMBER 2025

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause! Wir präsentieren Ihnen diese charmante Immobilie mit 110 m² bebauter Fläche und 90 m² Nutzfläche, ideal für diejenigen, die Komfort und Stil suchen. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Gegend und verfügt über 2 gemütliche Schlafzimmer, die zum Ausruhen und Entspannen einladen.

Das gut ausgestattete Badezimmer bietet Funktionalität und Komfort. Genießen Sie die Momente im Freien auf der schönen Terrasse, wo Sie dank der Südausrichtung die Sonne genießen können. Dieser Platz im Freien ist ideal für Ihr Frühstück oder um ihn mit Freunden zu teilen.

Die Wohnung befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand und wurde sorgfältig gepflegt. Sie verfügt über Einbauschränke, die Ihnen den dringend benötigten Stauraum bieten. Die Wohnung ist komplett möbliert und die Küche ist voll ausgestattet, damit Sie Ihre Lieblingsgerichte zubereiten können.

Die individuelle Beheizung durch eine Wärme-/Kältepumpe sorgt das ganze Jahr über für eine angenehme Atmosphäre. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen, die Funktionalität, Komfort und eine beneidenswerte Lage in sich vereint. Nehmen Sie Kontakt mit uns auf, um weitere Informationen zu erhalten und Ihren Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Gesetzliche Vertragsbedingungen bei der Anmietung dieser Immobilie:

Mietdauer mehr als 32 Tage und maximum 11 Monate. Nach 11 Monaten verlängert sich auf Wunsch der Vertrag immer wieder um weitere 11 Monate.
Mietkaution: 2 Monatsmieten.
Maklerprovision 1,5 Monatsmieten zuzüglich MwSt. bei einer langen Mietdauer von 11 Monaten, inklusive der Option auf weitere Verlängerungen.
Bei Kurzzeitvermietungen, jedoch über 32 Tage, sind es 15 Prozent des Gesamtmietpreises für die Dauer der Mietzeit.

Da es sich um eine zeitlich begrenzte Mietdauer bis zu 11 Monaten handelt, und Sie unsere Dienste in Anspruch nehmen, zahlt der Mieter gesetzlich die Maklerprovision von 1,5 Monatsmieten zuzüglich MwSt.

More info

Utility surface 110 m²
Lift
Heating
Furnished
Air condition

Energy rating

Emissions CO2

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

HERDEN IMMOBILIEN