



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



## TRAUMHAFTE LUXUSWOHNUNG MITTEN IN PALMA ZENTRUM IN ALLERBESTER LAGE



1.850.000 €



236 m<sup>2</sup>



3



3

## Descripción

Herden Immobilien Mallorca verkauft eine absolut traumhafte Luxuswohnung mitten in Palma Zentrum in allerbesten Lage, direkt beim Corte Ingles. Sie hat 236 qm reine Wohnfläche mit einem 119qm großen Wohn Esszimmer mit Luxusküche zuzüglich einer 132 qm großen Terrasse. Ein zusätzlicher Entspannungs - und Lesebereich ist mit ins 119qm großen Wohnzimmer integriert. Die Wohnung wird so wie Sie sie auf den Fotos sehen neu von höchster Qualität die möglich ist renoviert und übergeben. Es ist im Prinzip ein Neubau Erstbezug wenn die Wohnung fertig ist. Im Preis inbegriffen ist das hochwertige Inventar. Also ebenfalls komplett eingerichtet mit der Luxusküche, dem kompletten Mobiliar, doppelte Vorhänge mit Foscurit, Doppelverglasung mit Argon, die gesamte Holz und Aluminiumtischlerei mit Wärmebrücken, Wärmepumpe mit VRV Ausrüstung mit Thermostaten in allen Räumen einzeln regelbar, Feinsteinzeug und Hochleistungs - Vinylparkett, allen Luxusmöbeln, TV, Sofalandschaft etc. Schauen Sie sich bitte die Großzügigkeit auf den Plänen an. Die 3 Schlafzimmer mit den 3 Luxusbädern und den Ankleidezimmern haben ebenfalls 150qm. Ein Traum von Wohnung. Lage 1A+, Wohnung 1A+ Innenausstattung 1A+, Materialien 1A+ uns sehr sehr zentral gelegen. Die Luxuswohnung mitten in Palma wird verkauft zu einem sehr gerechtfertigten fairen für 1.850. 000 Euro. Schlüsselfertig. Wenn ich Ihr Interesse geweckt habe, verlieren Sie keine Zeit und zögern Sie nicht, mich zu kontaktieren. Ich freue mich sehr auf Ihren Besuch

## Más datos

Superficie útil 368 m<sup>2</sup>

Amueblado

Aire acondicionado (frío / calor)

Balcón

Puerta blindada

Chimenea



### Eficiencia energética

En trámite



