



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



EXCLUSIVO PISO DE LUJO ABSOLUTAMENTE  
FANTÁSTICO EN EL CENTRO DE PALMA



1.670.000 €



236 m<sup>2</sup>



3



3

## Descripción

Herden Immobilien Mallorca vende un piso de lujo absolutamente fantástico en el centro de Palma en la mejor ubicación, justo al lado del Corte Inglés. Tiene 236 metros cuadrados de superficie habitable con un salón-comedor de 119 metros cuadrados con cocina de lujo más una terraza de 132 metros cuadrados. Una zona adicional de relax y lectura está integrada en el salón de 119 metros cuadrados. El piso será tal y como se ve en las fotos recién reformado con la máxima calidad posible y entregado. Se trata en principio de una primera ocupación de obra nueva cuando el piso esté terminado. Los accesorios de alta calidad que se ven en las fotos no están incluidos en el precio. La cocina de lujo está incluida en el precio. Además, doble acristalamiento con argón, toda la carpintería de madera y aluminio con puentes térmicos, bomba de calor con equipo VRV con termostatos en todas las habitaciones regulables individualmente, gres porcelánico y parquet vinílico de alto rendimiento. Por favor, eche un vistazo a la amplitud en los planos. Los 3 dormitorios con los 3 baños de lujo y los vestidores también tienen 150 metros cuadrados. Un piso de ensueño. Ubicación 1A+, piso 1A+ interior 1A+, materiales 1A+ y ubicación muy céntrica. El piso de lujo en el centro de Palma se vende a un precio muy justo de 1.670. 000 euros. Llave en mano. Si he despertado su interés, no dude en ponerse en contacto conmigo. Espero con gran interés su visita.

## Más datos

Superficie útil 368 m<sup>2</sup>

Puerta blindada

Balcón

Aire acondicionado (frío / calor)



**Eficiencia energética**

En trámite



