



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



## PRECIOSO CHALET ADOSADO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN LA MEJOR UBICACIÓN EN MARRATXI



559.000 €



90 m<sup>2</sup>



4



2

## Descripción

Manfred Herden Immobilien vende un pequeño y fino complejo de casas adosadas de nueva construcción con cuatro bonitas casas adosadas. Se trata de la casa 2B, la segunda por la izquierda en los planos, con 4 dormitorios y 2 baños y una superficie total construida de 177,08 metros cuadrados y una superficie habitable interior pura de 89,66 metros cuadrados. También tengo la casa adosada con 3 dormitorios en otra oferta mía. Construcción moderna y de alta calidad con aparcamiento subterráneo para 2 vehículos y acceso directo a la casa. Una moderna cocina amueblada, una bomba de calor con aire acondicionado fancoil por conductos y un sistema aerotérmico para el tratamiento del agua. Además, una pequeña piscina privada en un moderno jardín paisajístico, en una parcela de 115,65 metros cuadrados. Los suelos son de gres porcelánico. Un lavadero y un aseo de invitados completan la oferta. El centro de Palma está a unos 10 ó 15 minutos por la autopista (7,7 km). Ubicación muy céntrica antes de Marratxi. Como la construcción acaba de empezar, todavía se pueden considerar deseos adicionales. Un bonito complejo de adosados pequeños y finos con piscina propia, aparcamiento subterráneo para 2 vehículos y sólo 4 unidades en una ubicación muy céntrica cerca de Palma. Si he despertado su interés, póngase en contacto conmigo y concierte una visita. Espero su visita.

## Más datos

Superficie útil 177 m<sup>2</sup>

Puerta blindada

Aire acondicionado (frío / calor)

Aparcamiento

Piscina



### Eficiencia energética

En trámite

