



HERDEN IMMOBILIEN®

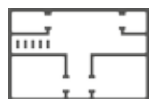
— *Finest Properties* —



MARAVILLOSA FINCA RÚSTICA EN MAGNÍFICO  
ESTADO EN CALVIÀ CON VISTAS PANORÁMICAS Y  
TOTAL PRIVACIDAD



2.500.000 €



312 m<sup>2</sup>



4



3

## Descripción

Herden Immobilien Mallorca vende una Maravillosa finca rústica en magnífico estado en Calvià con vistas panorámicas y total privacidad. La casa principal tiene dos plantas con tres dormitorios, dos baños y cocina. La planta baja es abierta y la de arriba abuhardillada con baño en suite y con acceso independiente. Casa de invitados con baño y dormitorio triple. Porche de 50m<sup>2</sup>, solarium, jardín y pinar. Equipada con criterios de sostenibilidad en cuanto al uso del agua (pozo de vena, piscina con cloración salina, césped kikuyo de bajo mantenimiento) y de la energía (certificado energético A, placas fotovoltaicas, cargador de coche eléctrico, orientación sur y cerramientos de PVC con doble acristalamiento).

Esto y mucho mas ofrece esta hermosa finca que pueden visitar escribiendonos un mensaje y lo organizaremos por ustedes. Su futuro hogar los espera!

## Más datos

Superficie útil 314 m<sup>2</sup>

Aparcamiento

Puerta blindada

Aire acondicionado (frío / calor)

Casa de invitados

Parcela 2941 m<sup>2</sup>

Amueblado

Piscina

Chimenea



**Eficiencia energética**



