



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



FINCA DE 469.221 M<sup>2</sup> PARA REFORMAR



2.863.000 €



388 m<sup>2</sup>



0



0

## Descripción

Herden Inmobiliaria vende impresionante propiedad.

Descubre la magnitud de la historia y la belleza natural en Finca Es Morro, una impresionante propiedad que combina la tradición con el potencial de modernización. Esta finca abarca un total de 469.221 m<sup>2</sup> (46,92 hectáreas), se compone de cinco parcelas, con una parte significativa situada en una zona privilegiada.

Encantadora Finca del siglo XVI. Con una superficie construida de 388 m<sup>2</sup> de vivienda, más de 142 m<sup>2</sup> en almacenes y 111 m<sup>2</sup> en porches, Finca Es Morro representa una inversión excepcional en una de las zonas más codiciadas de Mallorca.

Situada en la cima de una colina sobre el Valle de na Borges, la propiedad ofrece vistas espectaculares que dominan todo el valle y las montañas de Artà. Este emplazamiento elevado no solo ofrece un rincón de tranquilidad, sino también el fresco del embate en verano, creando un entorno perfecto para disfrutar de la naturaleza.

Además, la finca se encuentra cerca del prestigioso campo de golf de Rotana, lo que la convierte en un lugar ideal tanto para los amantes del golf como para aquellos que buscan un refugio en la naturaleza.

No pierdas la oportunidad de poseer una parte de la historia en un entorno natural incomparable. ¡Contáctanos para más información y ven a descubrir el potencial de esta joya inmobiliaria!

## Más datos

Superficie útil 370 m<sup>2</sup>

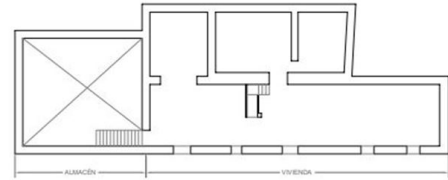
Parcela 469221 m<sup>2</sup>

Aparcamiento

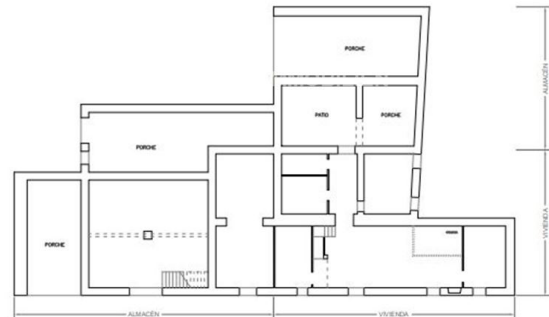


**Eficiencia energética**

En  
trámite



PL. 000  
S.P. CONSTR. VIVIENDA 151,24 M<sup>2</sup>



PL. 000  
S.P. CONSTR. VIVIENDA 151,24 M<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. ALMACÉN 142 M<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. PARKING 20,50 M<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. TOTAL VIVIENDA 151,24 M<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. TOTAL ALMACÉN 142 M<sup>2</sup>  
S.P. CONSTR. TOTAL PARKING 20,50 M<sup>2</sup>