



HERDEN IMMOBILIEN®

— *Finest Properties* —



## ATICO EN SON FERRER MALLORCA A LA VENTA



435.000 €



90 m<sup>2</sup>



2



1

## Descripción

Herden Inmobiliaria Mallorca vende este precioso ático en Calvià. Recién reformado, este espectacular apartamento combina elegancia y confort, ofreciendo un estilo de vida inigualable en una de las áreas más deseadas de Mallorca.

Con 90 m<sup>2</sup> útiles, este ático se distingue por sus amplias terrazas, en total 70 m<sup>2</sup> y un solárium privado que brinda vistas panorámicas de ensueño. Imagine disfrutar de atardeceres inolvidables mientras se relaja en su propio espacio exterior. La propiedad cuenta con 2 habitaciones grandes y 2 estudios adicionales, perfectos para convertir en espacios de trabajo, habitaciones de invitados o zonas de ocio.

La cocina está completamente equipada y diseñada para satisfacer todas sus necesidades culinarias, mientras que el amplio comedor y el salón de 40 m<sup>2</sup> son ideales para recibir a familia y amigos. Además, hay un baño completo y la posibilidad de añadir un segundo baño, lo que aumenta aún más la comodidad de este hogar.

Ubicado en una zona tranquila, Calvià ofrece un ambiente sereno, rodeado de naturaleza y con fácil acceso a todos los servicios necesarios, como tiendas, restaurantes y playas de ensueño. Además, el edificio cuenta con ascensor, parking y trastero, con acceso directo en ascensor, lo que proporciona una gran comodidad y seguridad.

No pierda la oportunidad de adquirir este maravilloso ático que redefine el concepto de vida en Mallorca. ¡Contáctenos hoy para más información y agendar su visita!

## Más datos

Superficie útil 160 m<sup>2</sup>

Balcón

Aire acondicionado (frío / calor)

Terraza 70 m<sup>2</sup>

Ascensor

Calefacción



**Eficiencia energética**

En  
trámite

