HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties

TRASPASO BÜRO PALMA ZENTRUM MALLORCA ZU VERMIETEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

1.250 €

97 m²

0

2

Descripción

Eine ausgezeichnete Gelegenheit wird präsentiert, um eine Sprachschule im Herzen von Palma zu erwerben, in einer privilegierten Lage in der Calle San Miguel, nur wenige Schritte von der Plaza de España und dem intermodalen Bahnhof entfernt. Dieser vollständig ausgestattete Raum, der alle erforderlichen Voraussetzungen für den Betrieb als offizielle Akademie erfüllt, steht schon zur Verfügung.

Die vor fünf Jahren getätigte Investition hat diesen Raum in einen idealen Ort für den Unterricht verwandelt, mit drei geräumigen Klassenzimmern, einer einladenden Rezeption, einem privaten Büro sowie einem Lagerraum/Küche und zwei Toiletten, von denen eine für Menschen mit Behinderungen geeignet ist.

Der neue Mietvertrag wird mit dem Eigentümer verhandelt, wobei die monatliche Miete zwischen 1000 und 1300 Euro liegen wird, was die Schaffung eines attraktiven Angebots ermöglicht. Der Übertragungsbetrag beträgt 5500 Euro, und für zusätzlich 12.000 Euro kann die Domain der Website der Akademie erworben werden.

Diese Akademie ist als eine der besten Schulen zum Erlernen der deutschen Sprache in Palma anerkannt und zeichnet sich durch ihre SEO-Positionierung Nummer eins und über 200 positive Bewertungen auf Google Maps aus. Mit einer soliden Basis zufriedener Kunden, sowohl für Deutsch- als auch für Spanischkurse, ist dies eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Más datos

Aire acondicionado (frío / calor)

Exterior

Eficiencia energética

Emisiones CO2

HERDEN IMMOBILIEN

DEUTSCHLAND
HERDEN IMMOBILIEN

HERDEN IMMOBILIEN

HERDEN IMMOBILIEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com