HERDEN IMMOBILIEN®

Finest Properties

# APARTMENT WOHNUNG PORTALS NOUS MALLORCA ZU VERKAUFEN

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

| | | | |
|---|---|---|---|
| 649.000 € | 73 m² | 3 | 2 |

# Descripción

Herden Immobilien präsentiert diese spektakuläre 73 m² große Wohnung, die ideal ist, um das mediterrane Leben in vollen Zügen zu genießen. Mit 3 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, ist diese Wohnung perfekt für Familien sowie für diejenigen, die Komfort und Stil suchen.

Stellen Sie sich vor, wie Sie sich auf Ihrem 11 m² großen Balkon entspannen, wo der Blick auf die Natur und der teilweise Panoramablick auf das Meer Ihnen Momente des Friedens und der Ruhe schenken. Die Lage ist unschlagbar: weniger als 300 Meter Fußweg vom schönen Strand von Portals und nur 5 Minuten vom pulsierenden Hafen entfernt, wo Sie Restaurants, Geschäfte und Freizeitaktivitäten finden.

Diese Wohnung wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und bietet eine moderne und gemütliche Atmosphäre. Sie ist in einem eleganten Stil eingerichtet und kann sofort bezogen werden, d.h. Sie müssen nur noch Ihre Koffer mitbringen.

Außerdem genießen Sie den Komfort eines sehr großen und geräumigen Stellplatzes in der Tiefgarage, zu der Sie über ein elektrisches Einfahrtstor gelangen, das maximale Sicherheit für Ihr Fahrzeug gewährleistet.

Die Gemeinschaftsgebühren belaufen sich auf ca. 150 € pro Quartal. Darin enthalten sind die Instandhaltung der Gemeinschaftsbereiche und die wesentlichen Dienstleistungen.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, eine Immobilie in einem 1A++ Gebiet zu erwerben, die alles und noch mehr bietet.

¡Warten Sie nicht länger und besuchen Sie Ihr zukünftiges Zuhause in Portals Nous!

# Más datos

Superficie útil 84 m²
Amueblado
Calefacción

Balcón
Aire acondicionado (frío / calor)

**Eficiencia energética**
En trámite

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com