HERDEN IMMOBILIEN®

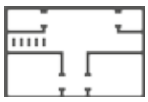
Finest Properties

TRASPASO RESTAURANTE DE COMIDA PARA LLEVAR EN SANTA PONSA

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

400 €



92 m²

0

0

Descripción

Oportunidad única de negocio:

Restaurante de comida para llevar en la mejor zona de Santa Ponsa.

Resumen del negocio
En una ubicación absolutamente privilegiada en Santa Ponsa, directamente en la calle principal y con vistas directas al mar, le ofrecemos la rara oportunidad de hacerse cargo de un restaurante de comida para llevar establecido con éxito.
El restaurante, que ha sido dirigido por el operador actual durante 10 años, impresiona por su alquiler excepcionalmente favorable de sólo 400 euros (IVA incluido) y un atractivo precio Traspaso de 69.000 euros (negociable).

Instalaciones y local
Superficie interior de 60 m2
Terraza cubierta de 32 m2 con toldo de alta calidad
Varias mesas y asientos
Vista parcial al mar
Justo enfrente hay un acceso al mar

Ventajas de la ubicación
La ubicación del restaurante no podría ser mejor. Santa Ponsa es un popular destino turístico en la costa suroeste de Mallorca, caracterizado por su excelente infraestructura y ambiente internacional.

La región se caracteriza por:
Turismo durante todo el año
Clientela internacional
Alto poder adquisitivo debido a los residentes británicos y alemanes
Perfectas conexiones de transporte.

Potencial de desarrollo
La propiedad ofrece una amplia gama de posibilidades de desarrollo. Gracias a la distribución flexible de las salas y a su ubicación privilegiada, el local es ideal para diversos conceptos de negocio:

Restaurante de kebabs
Snack bar asiático
Restaurante mediterráneo
Cocina internacional

Aspectos legales
Todas las licencias y permisos necesarios están en vigor y son transferibles,

Motivo del traspaso
La venta se realiza exclusivamente por motivos de edad del actual explotador, lo que garantiza un traspaso

del negocio cuidadosamente planificado y profesional.

Su oportunidad de hacerse autónomo
Esta oportunidad de negocio le ofrece la posibilidad perfecta de hacerse autónomo en Mallorca.

La combinación de:
Base de clientes establecida
Alquiler excepcionalmente favorable
Ubicación privilegiada
Oportunidades de desarrollo flexibles hacen de esta una oportunidad única.

Contactar y ver
Ofertas de: Manfred Herden Immobilien El especialista en traspasos de negocios en Mallorca
Concierte hoy mismo su visita personal y asegúrese esta oportunidad única de negocio en una de las ubicaciones más solicitadas de Santa Ponsa.
Nota: El precio de traspaso indicado de 69.000 euros es negociable. El asesoramiento profesional para hacerse cargo del negocio está garantizado por nuestros expertos

Más datos

Terraza 32 m²
Exterior

Aire acondicionado (frío / calor)

Eficiencia energética

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com

HERDEN IMMOBILIEN / Manfred Herden Invest S.L.
Passeig Illetes, 6 - Local 1
07181 Ses Illetes Calvia Mallorca Baleares

+34 871 611 209
info@herden-immobilien.com
www.herden-immobilien.com